
井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护
保养服务项目采购

招 标 文 件

采购人：珠海市名门水质净化有限公司

2024年3月



井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务项目采购招标说明

经我司研究决定，拟对井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务项目采用企业自主招标方式采购服务单位，请参与投标的单位按投标须知进行报价，我司将组织有关人员参与报价的单位进行综合评判后最终确定采购单位。

投标截至日期为 2024 年 4 月 10 日上午九点整。

联系人:方女士

联系电话:0756-2285988

联系地址:珠海市斗门区井岸镇河景大道 396 号井岸城区生活污水处理厂

珠海市名门水质净化有限公司



采购需求

序号	名称	内容
一	项目概况	
1.1	项目名称	井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养工程
1.2	项目概况	斗门区井岸城区生活污水处理厂（以下简称“井岸厂”）位于斗门区井岸镇河锦大道 396 号，服务范围主要包括井岸主城区和新青北片区区域，即黄杨山以东、黄杨河以西、新青工业园以北片区，总服务面积约 20.8 平方公里，服务人口约 20 万人。污水处理规模为 8 万吨/天，采用 CAST 工艺，出水水质执《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB/18918-2002）一级 A 排放标准和广东省《水污染排放限值》（DB44/26-2001）中严者。
1.3	招标单位	珠海市名门水质净化有限公司
1.4	资金来源	企业资金
二	主要商务要求	
2.1	标的服务时间	6 个月，合同期招标人根据中标人该服务期考核结果决定是否同等条件下续签下一个 6 个月合同，考核结果合格的获得续签资格，不合格的取消续签资格。
2.2	标的提供的地点	广东省珠海市斗门区井岸镇
2.3	维护服务内容	<p>参照《城镇污水处理厂运行、维护及安全技术规程》及《井岸城区生活污水处理厂及配套截污主干管（含泵站）设施维修维护管理制度》，进一步提高污水处理厂建构筑物设施设备维护水平，确保污水处理厂安全、稳定、高效运行、达标排放，井岸城区生活污水处理厂建构筑物设施设备维护内容包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、参照业主方已制定的保养维修计划，配合业主方机电维修部对厂内各种设备按操作规程和维修保养要求执行保养维修计划。 2、对厂区所有管线定期进行检查和防腐维护，及时处理跑、冒、滴、漏、堵等问题。 3、对厂区所有建构筑物的结构、内外装饰及各种闸阀、护拦、爬梯、管道、井盖、盖板、支架、走道桥、照明设备、防雷电设施、水处理构筑物堰口、排渣口、池壁等定期进行检查、维修及防腐处理，保持清洁完好。 4、对厂内各种设备连接件应经常检查和紧固，并定期更换易损件，根据不同机电设备要求，定期添加或更换润滑剂。 5、对各类机械设备进行检修时，必须保证其同轴度、静平衡或动平衡等技术要求。 6、电缆桥架、控制柜（箱）应定期检查并清洁，发现安全隐患，应及时处理；做好综合管廊雨水及地下渗水的防水工作。 7、对各类仪器、在线仪表进行检查、清洗和校验应定期进行。

		<p>8、各种设施、设备的日常维护保养，并进行大、中、小修，应按要求进行。</p> <p>9、突发运行异常时，提供人力物力做好应急抢修工作。</p>
2.4	主要设施及设备清单	详见附件设备清单及建构筑清单
2.5	服务质量考核	详见附件常规检查评分表
2.6	安全标准	执行国家、省、市、行业现行安全标准
2.7	承包方式	包人员、机械、材料、安全文明措施
2.8	投标报价要求	<p>1、费用标准参考珠海市同行业污水处理厂年维修费用以及井岸厂近2年维修费。</p> <p>2、本项目合同为6个月最高限价：<u>人民币300万元</u>（此经费标准不含业主方应承担费用），供应商报价超出最高限价视为非实质性响应投标而予以拒绝。</p> <p>3、定标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>4、投标总价全部费用包括但不限于约定维护保养服务内容和管理费用、配件费、工具机械费（车辆、机械设备、工具费等）、场地租用费、人员工资、加班费、突发性作业费、劳保费、福利费、保险费、风险金、不可预见费等一切相关费用及税费。</p>
2.9	付款方式	<p>1、日常维修养护：</p> <p>（1）本项目日常维护采用总价包干的承包方式，中标人必须承担所有日常维修费用及养护费用（招标文件约定的业主方承担费用除外），采购人不再额外追加任何经费，中标单位自负盈亏须充分考虑养护服务期间生产成本增加等风险。在维修养护服务期限内，中标人须自行承担其管理费用、配件费、工具机械费（车辆、机械设备、工具费等）、场地租用费、人员工资、加班费、突发性作业费、劳保费、福利费、保险费、风险金、不可预见费等一切相关费用及税费。</p> <p>（2）月度考核：每月由采购人组织中标单位对其维护内容进行考核。采购人填写井岸城区生活污水处理厂维护考核表。在月度采购人组织的考核中，对考核不合格的项目，中标人必须返工至合格为止。考核低于85分需按扣减分值比例扣减当月维修维护费，85分以上（含85分）不扣当月维修维护费，低于60分招标人可单方面终止合同，并不需要给中标人任何补偿。</p> <p>（3）每月考核后支付当月维修维护费，按月支付项目款（中标报价总价除以12）。</p> <p>（4）在维修养护服务期间，如遇政府政策调整，中标单位无条件服从政府要求，并做相应调整。</p> <p>2、业主方承担费用</p> <p>（1）建筑物（使用超5年）、设备和管道（使用超3年）、及电</p>

		<p>气自控（使用超1年）因自然磨损或不可抗力天气损坏需换新的费用。</p> <p>（2）需专业厂家提供的设备备品备件，如：水泵、螺杆泵、轴流泵的叶轮及密封圈；推流器的叶轮；旋压脱泥机的刮刀；离心脱泥机的润滑油及皮带；滗水器的蜗轮蜗杆；滤布滤池的滤布；紫外消毒的灯管及镇流器；高低压变压器；发电机的水箱等。</p> <p>（3）业主方提出的建构筑物、设施设备改造费用。</p> <p>（4）大修费用是指设施发生较大损坏或存在较大缺陷时进行的、修复工程量大且技术较复杂的修复工作。大修费用（超5万元以上）按实支付，最终以公司结算评审为准。按照“申报一宗、审批一宗、完成一宗、验收一宗、结算一宗、支付一宗”原则支付费用。中标人在承包期内对大修工作有优先权利，中标人应根据运行管养情况提交截污主干管、泵站的大修计划及实施方案，做好大修的预算编制，经采购人审核同意后开展大修工作。</p> <p>3、中标人凭以下有效文件与采购人结算：中标人开具的发票、合同、考核表、采购人要求提交的其他资料。</p> <p>4、因采购人的收入来源财政资金，鉴于目前财政资金紧张，采购人在前款规定的付款时间未向中标人付款，中标人不得以此为由对采购人提起诉讼付款，采购人收入政府拨付的污水处理费应尽快向中标人付款。</p>
2.10	履约保证金	不收取
2.11	其他	<p>1、本项目不接受联合体投标。</p> <p>2、中标人不得将业务转包和分包。</p> <p>3、投标人应对本项目所有内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标。</p> <p>4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标。</p>
三	投标须知	
3.1	投标人资格	<p>1、具有独立承担民事责任的能力，提供在中华人民共和国境内注册的营业执照。</p> <p>2、具有有效的市政工程施工总承包三级或以上级别资质及有效的安全生产许可证。</p> <p>3、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，取消其参与本次投标的资格。</p>
3.1	投标文件数量	正本1份，副本2份
3.2	投标文件内容	<p>资格函件：</p> <p>1、法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书；（投标代表为法定代表人，则法定代表人授权委托书不需提供。）</p> <p>2、投标承诺书；</p> <p>3、营业执照复印件加盖公章。</p> <p>4、资质证书及安全生产许可证复印件加盖公章</p>

		经济标书：按招标文件提供总报价。 注：投标单位经济标书只需填写总报价。
3.3	投标截止时间	2024年4月10日上午9点
3.4	递交投标文件地点	斗门区井岸城区生活污水处理厂
四	评标、定标原则	
5.1	评定标工作	评定标工作由招标单位内部负责。
5.2	定标办法	本项目采用有效最低价中标定标办法。
5.3	中标通知	招标完成后，招标人向中标单位发出中标通知。不管结果如何，招标人无需向未中标单位解释。

井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务工程 承包合同

甲方：珠海市名门水质净化有限公司

乙方

为了提高井岸城区生活污水处理厂附属设施、设备、维护、养护水平和质量，确保井岸城区生活污水处理厂正常运行，经甲乙双方协商，甲方同意将井岸城区生活污水处理厂维护保养工作部分委托乙方，为明确双方的权利及义务，加以双方签订以下协议：

一、 承包范围及期限：

井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务包括厂区现有所有建筑及设备（清单详见附件 3、4）。承包期为 6 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。合同期甲方根据乙方该服务期考核结果决定是否同等条件下续签下一个 6 个月合同，考核结果合格的获得续签资格，不合格的取消续签资格。

二、 承包方式及费用：

承包费用：井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务工程 6 个月总承包费为__万元，每月甲方根据乙方完成承包任务后，双方按《井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务检查评分表》（详见附件 2）对上个月工作进行考核，甲方根据考核分值计算上月应付维修维护费，收到乙方相应发票后 3 个工作日内支付承包费用。

三、 服务标准：

详见附件 1《井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务要求》。

四、 甲方责任：

1、甲方应为乙方在维护保养期间的工作人员免费提供水、电及临时用房。

2、甲方应协调配合乙方维护保养工作人员在井岸城区生活污水处理厂的维修工作，保证维修维保工作人员顺利开展。

3、甲方对每月发生的维修维护工作进行考核，甲方以事实为依据，考核扣分事项需提供相应视频影像资料。

4、由甲方承担费用的如下：

(1) 建筑物（使用超 5 年）、设备和管道（使用超 3 年）、及电气自控（使用超 1 年）因自然磨损或不可抗力天气损坏需换新的费用。

(2) 需专业厂家提供的设备备品备件，如：水泵、螺杆泵、轴流泵的叶轮及密封圈；推流器的叶轮及密封圈；旋压脱泥机的刮刀及相关配件；离心脱泥机的润滑油及相关配件；滗水器的蜗轮蜗杆及相关配件；滤布滤池的滤布及相关配件；紫外消毒的灯管及相关配件；高低压变压器系统配件及日常保养；发电机的水箱及相关配件等。

(3) 业主方提出的建构筑物设施设备改造费用。

(4) 大修费用是指设施发生较大损坏或存在较大缺陷时进行的、修复工程量大且技术较复杂的修复工作。大修费用（超 5 万元以上）按实支付，最终以公司结算评审为准。按照“申报一宗、审批一宗、完成一宗、验收一宗、结算一宗、支付一宗”原则支付费用。

五、乙方义务和责任

1、乙方应严格按照《井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务要求》和《井岸城区生活污水处理厂及配套截污主干管（含泵站）设施维修维护管理制度》开展工作，自行组织和管理自己的员工，负责本单位维护保养人员的工资、社保、福利待遇和安全保

障工作，并定期进行安全法制教育，确保工作人员人身安全，乙方维保人员出现安全事故，责任与甲方无关。

2、乙方每月完成维修维护任务后按照《井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务检查评分表》》自查，并配合甲方做好考核工作，在月度考核中，对考核不合格的项目，乙方必须返工至合格为止。考核低于 85 分需按扣减分值比例扣减当月维修维护费，85 分以上（含 85 分）不扣当月维修维护费，低于 60 分或乙方违约的甲方可单方面终止合同，甲方有权中止未付承包费，直到乙方履行时止，情节严重甲方有权单方终止合同，乙方对甲方的损失进行赔偿。

3、乙方在接到甲方相关管理人员的维修维护通知后，除不可抗力因素影响以外，应在甲方通知 24 小时内到达现场处理维修维护事项，并在甲方要求的合理时间内修复使之恢复至良好运行状态。若当天不能及时解决的维修问题，应及时向甲方通报并在甲方规定的时间内完成维修维护工作。

4、乙方必须按《井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务要求》委派足够的人员保证工作时间，维护工作人员由乙方统一安排调整，如未能及时完成工作内容，甲方有权要求乙方增加工作人员直至按时按质完成工作内容，乙方应随时接受甲方的监督，共同做好维修维护工作。对于不按规定操作，影响甲方工作的维护人员，甲方有权提请乙方更换人员。

六、违约责任：

1、如因乙方工作不及时，造成甲方受到政府部门处罚的，罚款由乙方承包费当月申报款中扣除，并加收罚款总额的 10%违约金。

2、甲方无故（政府原因除外）不按时向乙方支付当月维护保养费用，按当月发生维护养护保养费用的 5%向乙方支付滞纳金。

3、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备造成损失的，由乙方照价赔偿。

七、其他

1. 本协议一式四份，甲方二份，乙方二份。

2. 本协议合计2页，A4纸张，缺页为无效。

八、合同生效

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章后生效。

附件：1、井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务要求

2、《井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务检查评分表》

3、厂区构筑物清单

4、厂区设备清单

甲方：珠海市名门水质净化有限公司 乙方：

经办人：

经办人：

年 月 日

井岸城区生活污水处理厂厂区建构筑物设施设备维护保养服务要求

一、建构筑物的维护保养要求

1.1 地基基础：观测房屋、墙体情况，针对地面沉降产生的裂缝及时修复。

1.2 柱、梁主体：无倾斜、变形、弓凸、剥落、开裂和非收缩性裂缝，无筋露等。

1.3 墙体、墙面（瓷面砖、喷涂）：喷涂均匀，饰面板（砖）安装（砌贴）牢固，表面平整、洁净、色泽协调一致；定期巡查，如发现局部剥落、松动、掉落，及时清除危险部分并维修。

1.4 顶棚、天花：抹灰层牢固，无面层剥落和明显裂缝。定期巡查，如出现脱落、变形，及时清除危险部分并维修。

1.5 楼梯、扶手、围栏：无混凝土碳化产生裂缝、剥落，钢筋无锈蚀、变形；牢固；确保使用安全；木扶手表面无明显龟裂和漆层脱落；钢铁件扶手、围栏无锈蚀。定期巡查，如发现面层脱落及具危险隐患及时维修。

1.6 门（木门、铁门、防火门）、窗（铝合金窗、推拉平开、百叶窗）：牢固、平整、美观、无锈蚀、开关灵活、接缝严密，不松动，门窗及门窗配件齐全。定期巡查，及时维修。

1.7 屋顶绿化、球场：屋面球场硅PU无老化、拉裂、开裂、轴裂、龟裂现象；伸缩缝不锈钢盖板紧贴，天沟、落水管落水畅通，无积水；屋顶绿化排水完好，无跑泥现象。定期巡查，及时清理天面垃圾，保证排水通畅，发现漏水及时维修。

1.8 其它

1.8.1 污水处理水池：完好，无渗、滴水现象，内外爬梯无锈蚀现象，各检查口栏杆或安全网。定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.2 天面不锈钢栏杆、避雷带、防坠网、球场拦网：无破损、变形，无明显锈蚀；定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.3 消防设施（消防栓、消防管、消防阀门）：无损坏、开关自如、清洁，无渗、漏、锈蚀现象，周围无堆积杂物，保持水压，定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.4 建筑物内照明电器：室内、楼梯灯完好，灯开关正常，强电箱盖板完好，无不安全现象，定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.5 散水坡、雨檐台、连廊：与建筑物外墙连接完好，无脱离开缝、排水不畅现象，定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.6 楼板、地面砖、橡胶地面：无裂缝、起壳、空鼓、下陷，表面平整，无破损，楼板、地面砖上无水泥渣，无裂缝、破损，堵塞、锈蚀等情况，定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.7 上、下水管：无堵塞、漏水或渗水，流水通畅，管道接口完好，无裂缝、破洞，外墙水管无弯曲变形，固定措施完好定期巡查，发现问题及时维修；

1.8.8 设备房（含配电室）：通风良好，无漏电现象，绝缘胶地板无破损，管理制度齐全，标识清楚；有足够的照明应急灯、消防灭火器；配电房、发电机房墙面保持刷漆完好，地面瓷片完整，定期巡查，发现问题及时维修；

1.9 厂区的道路

1.9.1 整体要求路面平滑，无明显坑洼、破损，边角整齐无缺；

1.9.2 沥青路面：人行道、车道、停车场等不出现坑洼、破损，积水路面及时处理；

1.9.3 大理石园林路：不能缺砖，没有松动，发现问题及时维修；

1.9.4 检查口或检查井盖板：平整不缺盖板，发现缺失及时更换；

1.9.5 路牙：整齐没有很明显塌陷，缺损路牙及时修补；

1.9.6 踏步、台阶：没有明显破损。

1.10 给排水

1.10.1 雨污水井、盖：排水通畅，井盖没有明显裂纹或破损，井壁没有塌裂，井盖型号符合轻型、重型要求，标识正确；

1.10.2 明暗沟：沟体完好，明沟盖板齐全，沟渠通畅无阻塞；

1.10.3 给排水管道（含绿化用水管阀）：水管水间完好，无渗漏，管道通畅无阻塞；

1.10.4 化粪池：排水通畅，井盖没有明显裂纹或破损，井壁没有塌裂；

1.11 室外消防栓：无渗、漏水现象，每个消防栓有水，开关灵活，使用方便，标签正确清晰，记录准确。

二、设备的维护保养要求

2.1 安全操作

2.1.1 各种设备维修前必须断电，并应在开关处悬挂维修和禁止合闸的标识牌，经检查确认无安全隐患后方可操作。

2.1.2 清理机电设备及周围环境卫生时，严禁擦拭设备运转部位，冲洗水不得溅到电机带电部位、润滑部位及电缆头等。

2.1.3 设备需要维修时，应在机体温度降至常温后，方可维修。

2.1.4 各类水池检修放空或长期停用时，应根据需要采取抗浮措施；

并应对池内配套设备进行妥善处理。

2.1.5 凡设有钢丝绳结构的装置，应按要求做好日常检查和定期维护保养；当出现绳端断丝、绳股断裂、扭结、压扁等情况时，必须更换。

2.1.6 起重设备应设专人负责操作，吊物下方危险区域内严禁有人。

2.1.7 设备电机外壳接地必须保证良好，确保安全。

2.1.8 构筑物、建筑物的护栏及扶梯应牢固可靠，设施护栏不得低于1.2m，在构筑物上应悬挂警示牌，配备救生圈、安全绳等救生用品，并应定期检查 and 更换。

2.1.9 维修人员在岗期间应佩戴齐全劳动防护用品，做好安全防护工作。

2.1.10 对可能含有有毒有害气体或可燃性气体的深井、管道、构筑物等设施、设备进行维护、维修操作前，必须在现场对有毒有害气体进行检测，不得在超标的环境下操作，所有参与操作的人员应佩戴防护装置，直接操作者应在可靠的监护下进行，并应符合国家现行标准《排水管道维护安全技术规程》CJJ6 的规定。

2.1.11 在易燃易爆、有毒有害气体、异味、粉尘和环境潮湿的场所，应进行强制通风，确保安全。

2.1.12 雷雨天气，操作人员在室外巡视或操作时应注意防雷电。

2.1.13 对栅渣、浮渣、污泥等废弃物的输送系统应定期做维护保养，在室内设置的除渣、除泥等系统，应保持室内良好的通风条件。

2.2 维护保养一般规定

2.2.1 维护人员应每天巡视检查设施、设备的运行状况并对故障及维修做好记录，以保正常安全生产为首要任务。乙方在接到甲方相关管理人

员的维修维护通知后，除不可抗力因素影响以外，应在甲方通知 24 小时内到达现场处理维修维护事项，并在甲方要求的合理时间内修复使之恢复至良好运行状态。若当天不能及时解决的维修问题，应及时向甲方通报并在甲方规定的时间内完成维修维护工作。

2.2.1 根据厂区维修保养计划和厂区设备相关技术资料对厂内各种设备及管线定期进行检查和维护，并做好记录。

2.2.3 设施、设备的使用与维护保养应按照设施、设备的操作规程和维修保养规定执行。

2.2.4 设施、设备应保持清洁，及时处理跑、冒、滴、漏、堵等问题。

2.2.5 水处理构筑物堰口、排渣口、池壁应保持清洁完好。

2.2.6 根据不同机电设备要求，应定期添加或更换润滑剂，更换出的润滑剂应按规定妥善处置。

2.2.7 对构（建）筑物的结构及各种闸阀、护拦、爬梯、管道、井盖、盖板、支架、走道桥、照明设备和防雷电设施等应定期进行检查、维修及防腐处理，应保持其完好。

2.2.8 对各种设备连接件应经常检查和紧固，并应定期更换易损件。

2.2.9 对各类机械设备进行检修时，必须保证其同轴度、静平衡或动平衡等技术要求。

2.2.10 电缆桥架、控制柜（箱）应定期检查并清洁，发现安全隐患，应及时处理；应做好电缆沟雨水及地下渗水的排除工作。

2.2.11 对各类仪器、仪表进行检查和清洗应定期进行。

2.3.12 各种设施、设备的日常维护保养，并进行大、中、小修，应按厂区要求进行。

2.2.13 设施、设备大修前,应做好必要的检查,并制定维修方案及安全保障措施;设施、设备修复后,应及时组织验收,合格后方可交付使用。

2.3 格栅

2.3.1 应及时清除栅条(鼓、耙)、格栅出渣口及机架上悬挂的杂物,应定期对栅条校正;当汛期及进水量增加时,应加强巡视,增加清污次数。

2.3.2 格栅运行中应定时巡检,发现设备异常,应立即停机检修。

2.3.3 对传动机构应定期检查,并应保证设备处于良好的运行状态。

2.3.4 检修格栅或人工清捞栅渣时,应切断电源,并在有效监护下进行;当需要下井作业的,应符合本规程第 2.1.10 条的规定外,还应进行临时性强制性通风。

2.3.5 螺旋输送机及压榨机定期维护保养。

2.3.6 除臭玻璃房定期检查,及时更换损坏的有机玻璃盖板。

2.4 进水泵房

2.4.1 水泵在运行中,必须执行巡回检查制度,并应符合下列规定:

- 1 应观察各种仪表显示是否正常、稳定;
- 2 轴承温升不得超过环境温度 35℃或设定的温度;
- 3 应检查水泵填料压盖处是否发热,滴水是否正常,否则应及时更换填料;

4 水泵机组不得有异常的噪声或振动。

2.4.2 水泵运行中发现下列情况时,必须立即停机:

- 1 水泵发生断轴故障。
- 2 电机发生严重故障。
- 3 突然发生异常声响或振动。

4 轴承温升过高。

5 电压表、电流表、流量计的显示值过低或过高。

6 机房管线进（出）水管道、闸阀发生大量漏水。

2.4.3 潜水泵运行时,应符合下列规定:

1 应观察和记录反映潜水泵运行状态的信息, 并应及时处理发现的问题;

2 应定期检查和更换潜水泵油室的油料和机械密封件, 操作时严禁损伤密封件端面和轴;

3 起吊和吊放潜水泵时, 严禁直接牵提泵的电缆。

2.4.4 对油冷却离心泵的冷却油液位应定期检查。

2.4.5 对泵房的集水池应每年至少清洗一次, 应检修集水池水位标尺或液位计及其转换装置, 并按照检测周期校验泵房内的硫化氢检测仪表及报警装置。

2.4.6 对叶轮、闸阀、启闭机、管道的堵塞物应及时清除, 人工作业时应符合本规程第 2.1.10 条的规定。

2.5 细格栅及旋流沉砂池

2.5.1 对细格栅和沉砂池排出的砂粒和清捞出的浮渣应及时处理或处置。

2.5.2 对细格栅及沉砂池上的电气设备应做好防潮防水, 抗腐蚀处理。

2.5.3 旋流沉砂池的搅拌器应保持连续运转, 并合理设置搅拌器叶片的转速。当搅拌器发生故障时, 应立即停止向该池进水。

2.5.4 气提式排砂的沉砂池, 应定期检查储气罐安全阀、鼓风机过滤芯及气提管, 严禁出现失灵、饱和及堵塞的问题。

2.5.5 冲洗水泵定期保养、及时更换叶轮润滑油等。

2.5.6 螺旋输送机和压榨机定期维护保养。

2.5.7 除臭玻璃房定期检查，及时更换损坏的有机玻璃盖板。

2.6 CAST 生化反应池

2.6.1 应经常观察生物反应池曝气装置和水下推动（搅拌）器的运行和固定情况，发现问题，应及时修复。

2.6.2 要根据厂区生产和控制运行周期，并应按照设备要求定期对滗水器进行检查、保养和维护，对滗水器盘根还应进行漏水检查，必要时予以更换。

2.6.3 应定期对金属和非金属材质的空气管、法兰接口或丝网进行检查，发现腐蚀、磨损及泄漏，应及时处理。

2.6.4 对回流泵、剩余污泥泵的泵体、叶轮、叶片应定期检查及时更换易损件。

2.6.5 对曝气盘、曝气管道脱落及时修复。

2.6.6 对各种闸门定期进行检修，防止漏水漏泥，必要时更换止水部件。

2.6.7 对池内行车、仪表和电气控制柜等进行定期维护维修。

2.7 高效沉淀池

2.7.1 高效沉淀池由轴流泵、刮吸泥机、出水槽、污泥回流及排放系统、混凝和搅拌系统、斜管沉淀和反冲洗系统组成，按厂区维修计划定期对设备进行巡检维护。

2.7.2 检查轴流式水泵的各部件是否配齐，并要擦净其污垢；各部位螺丝是否拧紧，尤须注意地脚螺栓、销子等零件是否有松动现象，注意运

转声音，如声音不正常或进水池水位低于设计下水位而发生不正常的响声及震动时，应停机检查。

2.7.3 检查絮凝、搅拌、刮吸泥机等设备的电机接地线的连接处是否有松动现象，电动机地脚螺栓及联轴节螺丝有无松动现象，是否出现漏油现象，及时清除灰尘和油污积垢物及有关传动部分周围的障碍物。

2.7.4 定期冲洗出水槽青苔，检查斜管反冲洗装置是否反冲均匀。

2.7.5 对回流泵、剩余污泥泵的泵体、叶轮、叶片应定期检查。

2.7.6 定期更换搅拌减速机、轴承箱润滑油，检查电机温升应在正常范围内，发现异常立即报厂区生产及设备主管部门，防患于未然。

2.7.7 对池内行车、仪表和电气控制柜等进行定期维护维修。

2.8 滤布滤池

2.8.1 滤布滤池建筑物内包含转盘过滤器和紫外消毒设备，按厂区维修计划定期对设备进行巡检维护。

2.8.2 转盘过滤器包括：中心管装置及滤布盘、驱动装置、排泥系统、反冲洗系统及自动控制系统，按厂家技术手册定期维护保养。

2.8.3 注意检查纤维转盘纤维滤布过水能力，每年至少一次离线清洗。

2.8.4 对排泥系统的泵体、叶轮、叶片应定期检查。

2.8.5 紫外消毒系统定期巡检灯管、镇流器的密封性，应定期更换紫外灯、玻璃套管、玻璃套管清洗圈及光强传感器，防止渗水烧毁灯管。

2.8.6 根据厂里维修要求，定期将紫外消毒模组吊出水面，清洗附着青苔。

2.8.7 紫外消毒出水堰槽每周定期清洗，及时清理青苔。

2.8.8 对池内行车、仪表和电气控制柜等进行定期维护维修。

2.9 脱泥机房

2.9.1 脱泥机房包含储泥池、旋压脱水机、离心脱泥机和污泥斗组成，按厂区维修计划定期对设备进行巡检维护。

2.9.2 应定期巡检污泥螺杆泵，加药螺杆泵、搅拌机，根据磨损程度并及时更换配件。

2.9.3 按照厂家及设备手册要求，协助做好旋压机和离心脱水机保养维护，避免设备出现跑冒滴漏。

2.9.4 定期检查污泥斗闸阀的开启状态，发现问题应及时处理，防患未然，避免影响污泥储存和运输。

2.9.5 对池内行车、仪表和电气控制柜等进行定期维护维修。

2.10 地下综合管廊

2.10.1 厂区有约 600 米地下综合管廊，厂区给水、生活排水、工艺水管、回用水管、加药管、污泥管、放空管、电气及自控电缆、光纤等均布置其中，需定期巡检，发现漏损及时修复。

2.10.2 地下综合管廊所有金属材质管道及支架、支撑均需根据厂区维修保养计划每年防腐不少于一次。

2.10.3 地下综合管廊需根据运行状况，及时做好防水补漏，尽量保持管廊内干燥清洁。

2.10.4 参观段管廊需每周定期做好清洁，保持干净卫生。

附件二 井岸城区生活污水厂厂区构筑物设施设备维护保养服务检查评分表

检查内容	扣分标准	扣分	扣分情况说明
完好率	<90扣3分, <60扣6分。		
建筑物外观	建筑物外观无破损, 干净整洁, 出现破损每处扣2分, 维修不及时每处扣1分, 脏乱每处扣1分。		
建筑物室内	建筑物室内无破损, 干净整洁, 出现破损每处扣2分, 维修不及时每处扣1分, 脏乱每处扣1分。		
建筑物维修	出现问题及时修复, 影响生产紧急问题未在24小时处理每处扣2分, 一般问题未在48小时处理扣2分		
设备卫生	设备无油污、生锈、灰尘和蜘蛛网, 出现上述问题每处扣1分, 长期未改正每处扣2分。		
设备保养	按厂区设备保养计划落实各项保养措施, 遗漏一处扣1分, 经书面提醒后为改正一处扣2分		
设备紧急抢修	出现问题及时修复, 影响生产紧急问题未在24小时处理每处扣2分, 一般问题未在48小时处理扣2分		
安全文明作业检查	严格落实厂区安全要求, 作业前做好安全教育; 作业现场警示标志齐备; 作业人员应穿着反光衣、安全帽, 井上人员应穿着劳保鞋、口罩, 井下作业人员应配备安全带、安全绳、有毒气体检测仪、防毒面罩或呼吸器、救援三脚架、防爆头灯等安全防护用品等。违反一项扣1分。		
其他情况 (依据相关规范标准存在问题的)	依据相关规范标准存在问题的, 经考核组一致确认的, 每项扣1分。		

附件三

厂区建构筑物清单

序号	建筑物名称	单位	数量
1	粗格栅及提升泵房	座	2
2	流量计井	座	2
3	细格栅及旋流沉砂池	座	2
4	CAST 生化池	座	2
5	高效沉淀池	座	2
6	滤布滤池	座	1
7	出水回用水池	座	1
8	除臭装置	座	1
9	鼓风机房及配电房	座	1
10	脱泥机房	座	1
11	维修车间	座	1
12	综合办公楼一	座	1
13	综合办公楼二	座	1
14	宿舍楼	座	1
15	门卫室	座	1
16	综合管廊	米	600
17	道路及广场	平方米	8400
18	球场	平方米	3600

附件四

井岸城区生活污水处理厂设备清单

设备名称	型号/规格	数量	品牌	备注
一期粗格栅及提升泵房				
潜污泵	COR-C-1-52Kw·NRS/ATV/EMU	4	德国威乐	正常
钢丝绳格栅除污机	ZGS-1000	2	江苏兆盛	正常
无轴螺旋输送压榨机	ZWLY-300	2	江苏兆盛	正常
手电两用铸铁镶铜方 闸门	ZFM-1500*1000	4	江苏兆盛	正常
电动葫芦	CK1MD1	1	河南通用	正常
一期细格栅及旋流沉砂池				
转鼓式格栅除污机	ZG-I-1400	2	江苏兆盛	正常
螺旋输送机	ZLS-280	1	江苏兆盛	正常
砂水分离器	ZSF-320	1	江苏兆盛	正常
除砂机	ZXS-3650	2	江苏兆盛	正常
空气提砂装置	BK5003	2	江苏兆盛	正常
平面钢闸门	750*800	2	江苏兆盛	正常
手动两用启闭机		2	江苏兆盛	正常
平面钢闸门	1500*800	6	江苏兆盛	正常
手电两用启闭机		6	江苏兆盛	正常
一期 CAST 生化池				
滗水器	BS×1200	4	江苏通用	正常
剩余污泥泵	COR-C-2-2KW/EK/EMU	4	德国威乐	正常
回流污泥泵	6KW/EK/EMU	4	德国威乐	正常
潜水搅拌机	TR40.74-8/16-S	8	德国威乐	正常
潜水搅拌机	TR60-2.38-4/1	8	德国威乐	正常
曝气系统	BZQ`W-192	1	文峰环境	正常
溶解氧测定仪	MIK-DY2900	4	杭州米科	正常
污泥浓度分析仪	MIK-PSS100	4	杭州米科	正常
氧化还原电位差计	MIK-ORP160	4	杭州米科	正常
热式气体质量流量计	MF98-400-2211f1621ERE	4	上海星空	正常
压力表	XKYZ99-1	4	上海星空	正常
电动调节型三偏心硬 密封蝶阀	DN400 PN10	4	铜都流体	正常
电动葫芦	HHBB02-01	1	台州凯吨	正常
PLC 控制站		1	广州缘源	正常
动力配电柜		2	珠海易赛特	正常
二期粗格栅及提升泵房				
潜污泵	350WQ1150-16-75	4	上海凯泉	正常

SG 型钢丝绳格栅除污机	ZGS-1100	2	中节能兆盛	正常
无轴螺旋输送压榨机	ZWLY-320	1	中节能兆盛	正常
附壁式方闸门	800×800	5	中节能兆盛	正常
手电两用启闭机	T=2.0	5	中节能兆盛	正常
超声波液位计	TRD8027A/TRD8021	1	中环天仪	正常
超声波液位差计	TRD8027B/TRD8020-AGP	2	中环天仪	正常
PLC 控制站		1	广州缘源	正常
动力配电柜		1	上海凯泉	正常
电动葫芦	CD1-2.8t	1	河南二重	正常
二期流量计井				
电磁流量计	LD-TH500HB10177JFLF40215	4	中环天仪	正常
伸缩节	DN500	4	铜都流体	正常
二期细格栅及沉砂池				
阶梯网板式机械格栅	ZQK-1400	2	中节能兆盛	正常
无轴螺旋输送机	ZLS-360	1	中节能兆盛	正常
螺旋压榨机	ZLY-300	1	中节能兆盛	正常
沉砂池除砂机	ZXS-3650	2	中节能兆盛	正常
砂水分离器	ZSF360	1	中节能兆盛	正常
中压冲洗泵	CDMF15-7	2	中节能兆盛	正常
空气提砂装置	SSR65	2	中节能兆盛	正常
平面钢制闸门	1500×800	6	中节能兆盛	正常
手电两用启闭机	T=4.0	6	中节能兆盛	正常
平面钢制闸门	750×800	2	中节能兆盛	正常
手电两用启闭机	T=2.0	2	中节能兆盛	正常
软密封闸阀	DN200 PN10	2	铜都流体	正常
电动软密封闸阀	DN600 PN10	1	铜都流体	正常
伸缩节	DN1200 PN10	1	铜都流体	正常
超声波液位差计	TRD8027B/TRD8021-AG	2	中环天仪	正常
在线氨氮检测仪	YX-NH3-N-III	1	宇星科技	正常
在线 COD 测量仪	YX-CODCR-III	1	宇星科技	正常
鼓风机房及变配电房				
磁悬浮鼓风机	YG150	2	天津亿昇	正常
罗茨鼓风机	EA200-TM108	3	美国德莱赛	正常
热式气体质量流量计	MF98-600-2211f1621ERE	1	上海星空	正常
热式气体质量流量计	MF98-500-2211f1621ERE	1	上海星空	正常
压力表	XKYZ99-1	2	上海星空	正常
电动调节型三偏心硬密封蝶阀	DN500 PN10	1	铜都流体	正常
电动调节型三偏心硬密封蝶阀	DN600 PN10	1	铜都流体	正常
高低压配电系统	SCB10-1250KVA	1	珠海恒源	正常
柴油发电机组	DY-C310	1	珠海富电康	正常
柴油发电机组	DKC880	1	深圳东康	正常

二期 CAST 生化池				
滗水器	ZBS-2300	4	中节能兆盛	正常
剩余污泥泵	100WQ/EC80-11-4	5	上海凯泉	正常
混合液回流泵	400WQ1300-6-30	5	上海凯泉	正常
潜水搅拌机	QJB7.5/12-620/3-480	8	上海凯泉	正常
潜水搅拌机	QJB5.5/12-620/3-480	8	上海凯泉	正常
潜水搅拌机	QJB5.5/4-1800/2-63	4	上海凯泉	正常
曝气系统	BZQ`W-192	1	文峰环境	正常
超声波液位计	TRD8027A/TRD8021	5	中环天仪	正常
电磁流量计	LD-TH400B10177JFLF40215	1	中环天仪	正常
电磁流量计	LD-TH150B10177JFLF40215	1	中环天仪	正常
溶解氧测定仪	MIK-DY2900	4	杭州米科	正常
污泥浓度分析仪	MIK-PSS100	4	杭州米科	正常
氧化还原电位差计	MIK-ORP160	4	杭州米科	正常
热式气体质量流量计	MF98-400-2211f1621ERE	4	上海星空	正常
压力表	XKYZ99-1	4	上海星空	正常
PLC 控制站		1	广州缘源	正常
法兰式蝶阀	DN1000 PN10	2	铜都流体	正常
电动法兰蝶阀	DN1000 PN10	1	铜都流体	正常
双法兰松套传力接头	DN1000 PN10	1	铜都流体	正常
电动调节型三偏心硬密封蝶阀	DN400 PN10	4	铜都流体	正常
电磁中线型蝶阀	DN50 PN10	4	铜都流体	正常
电动不锈钢 304 闸门	3000×1200 H=2.1m	4	铜都流体	正常
橡胶瓣止回阀	DN150 PN10	4	铜都流体	正常
橡胶瓣止回阀	DN400 PN10	4	铜都流体	正常
中线型法兰蝶阀	DN150 PN10	4	铜都流体	正常
电动法兰蝶阀	DN400 PN10	2	铜都流体	正常
硬密封法兰蝶阀	DN200 PN10	20	铜都流体	正常
中线型法兰蝶阀	DN300 PN10	4	铜都流体	正常
电动法兰蝶阀	DN600 PN10	8	铜都流体	正常
电动葫芦	HHBB02-01	1	台州凯吨	正常
动力配电柜		4	珠海易赛特	正常
高效沉淀池				
轴流提升泵	500HQ-40-90	3	上海凯泉	正常
电动葫芦	CD1-2t	2	河南二重	正常
快速混合搅拌机	ZJB-1000	2	中节能兆盛	正常
慢速絮凝搅拌机	ZJB-2500	4	中节能兆盛	正常
中心传动刮泥机	ZGXN-14	2	中节能兆盛	正常
手电两用螺杆启闭机	QDA30	2	中节能兆盛	正常
镶铜铸铁方闸门	1200X1200	2	中节能兆盛	正常
反应桶及导流板	D=2700mm	4	中节能兆盛	正常
闸阀	Z45T-10	2	中节能兆盛	正常

潜污泵	Q=15m ³ /h H=7 N=1kW	1	上海凯泉	正常
导流装置	1400x1500x5800	2	中节能兆盛	正常
不锈钢集水槽	300×400×δ4	24	中节能兆盛	正常
斜管系统	L=1000mm, φ80mm	1	中节能兆盛	正常
斜管支架	不锈钢 304	2	中节能兆盛	正常
斜管冲洗系统		2	中节能兆盛	正常
软密封法兰闸阀	DN300 PN1.0	2	中节能兆盛	正常
软密封电动法兰蝶阀	DN1000 PN1.0	2	中节能兆盛	正常
双法兰传力伸缩接头	DN1000 PN1.0	3	中节能兆盛	正常
污泥浓度分析仪	MIK-PSS100	4	杭州米科	正常
污泥界面分析仪	MIK-JFC-10M	2	杭州米科	正常
污泥螺杆泵	NM076BY01L06B	5	兰州耐驰	正常
电磁流量计	DN150, 琥珀	2	无锡琥珀	正常
手动刀闸阀	DN150 0.6MPa	9	中节能兆盛	正常
止回阀	DN150 0.6MPa	5	中节能兆盛	正常
手动刀闸阀	DN200 0.6MPa	11	中节能兆盛	正常
潜污泵	Q=10m ³ /h H=9m 1.1KW	1	中节能兆盛	正常
微阻缓闭止回阀	DN50	1	中节能兆盛	正常
手动球阀	DN50	1	中节能兆盛	正常
手电两用螺杆启闭机	QDA30(上开式), 0.75kW	1	中节能兆盛	正常
镶铜铸铁圆闸门	SYZ-1500	1	中节能兆盛	正常
搅拌机	2.5kW	2	中节能兆盛	正常
隔膜计量泵	Q=160L/h	5	力高	正常
PAM 加药装置	ZJY-4000	1	中节能兆盛	正常
加药螺杆泵	Q=2.5m ³ /h, p=1.5kW	3	兰州耐驰	正常
手动球阀	DN20	5	中节能兆盛	正常
加药流量计	DN20, DC24V	3	无锡琥珀	正常
PLC 控制站		1	广州缘源	正常
管道材料		1	中节能兆盛	正常
动力配电柜		1	上海凯泉	正常
电动葫芦	CD1-1t	1	河南二重	正常
滤布滤池及紫外消毒渠				
滤布转盘过滤器	ZZPX3-20	2	中节能兆盛	正常
手电两用螺杆启闭机	QDA30(上开式), 0.75kW	4	中节能兆盛	正常
镶铜铸铁方闸门	BXH=1200X1200	3	中节能兆盛	正常
镶铜铸铁圆闸门	SYZ-700	1	中节能兆盛	正常
超声波液位计	TRD8027A/TRD8021	4	中环天仪	正常
管道材料		1	中节能兆盛	正常
悬浮物 SS 仪	MIK-PTU100	4	杭州米科	正常
在线 PH 计	MIK-PH160	1	杭州米科	正常
在线氨氮检测仪	VL-AN-201-X	1	微兰科技	正常
在线 COD 测量仪	VL-COD-1007	1	微兰科技	正常
水质自动采样仪	DR-803K	1	德润	正常

桥式电动单梁悬挂起重 重机	LX2.8t-10m A3	1	河南二重	正常
不锈钢渠道闸门	1200×1500	3	中节能兆盛	正常
紫外线消毒系统	NLQ-80K	2	福建新大陆	正常
动力配电柜		1	珠海易赛特	正常
出水及回用水池				
喷灌回用水泵	80WQ80-334-15	2	上海凯泉	正常
附壁式方闸门	1000×1000	3	中节能兆盛	正常
手电两用启闭机	T=2.0	3	中节能兆盛	正常
附壁式方闸门	1500×1500	1	中节能兆盛	正常
手电两用启闭机	T=5.0	1	中节能兆盛	正常
电磁流量计	LD-TH1400B10077JFLF40215	1	中环天仪	正常
法兰式蝶阀	DN450 PN10	2	铜都流体	正常
斜盘蝶式止回阀	DN450 PN10	2	铜都流体	正常
加固型橡胶接头	DN450 PN10	2	铜都流体	正常
复合式排气阀	DN80 PN10	2	铜都流体	正常
橡胶瓣止回阀	DN150 PN10	2	铜都流体	正常
软密封闸阀	DN150 PN10	2	铜都流体	正常
伸缩接头	DN150 PN10	2	铜都流体	正常
软密封闸阀	DN200 PN10	1	铜都流体	正常
伸缩接头	DN1400	1	铜都流体	正常
电动葫芦	CD1-2t	1	河南二重	正常
动力配电柜		1	珠海易赛特	正常
污泥脱水车间				
轴流型搅拌器	JBj-800	2	上海凯泉	正常
卧螺式离心机	Pro6000, 处理量 53m³/h	1	德国韦斯伐里亚	正常
污泥切割机	I110, Q=60m³/h, 电机: 5.5kw	1	上海西派克	正常
进泥螺杆泵	BN70-6L, Q=60m³/h, 电机功率 15kw	1	上海西派克	正常
加药螺杆泵	BN2-6L, Q=1-3m³/h, 功率 1.1KW	1	上海西派克	正常
泥饼输送泵	BTI35-12, Q=5m³/h, 电机功率 11kw+4KW	1	上海西派克	正常
旋转挤压式脱水机	JYQ1200-2, 功率 5.5kw, 转数 1.9r/min	1	浙江科力尔	正常
污泥螺杆泵	BN35-6L, Q=40m³/h, 功率 7.5KW	1	上海西派克	正常
多级离心泵	CDM10-8	1	南方泵业	正常
加药螺杆泵	BN2-6L, Q=2.0m³/h, 功率 1.1kw	1	上海西派克	正常
泥饼输送泵	BTVE10-12E, Q=3m³/h, 12KG, 功率 4KW	1	上海西派克	正常
药剂加药溶解系统	JYQ1200-2	1	浙江科力尔	正常

电动刀闸阀	DN800 PN10	2	铜都流体	正常
超声波液位计	TRD8027A/TRD8020	2	中环天仪	正常
桥式电动单梁悬挂起重机	LDAHD6.3-10.5 A3	1	河南宝起	正常
动力配电柜		1	珠海易赛特	正常
生物除臭装置				
生物除臭系统	BCE-240	1	杭州楚环	正常
中控室				
中控系统		1	广州缘源	正常

投标文件格式

1.法定代表人资格证明书及授权委托书

法定代表人资格证明书

致：珠海市名门水质净化有限公司

（姓名）先生/女士，现任我单位（职务名称），为本单位法定代表人，特此证明。

单位（盖公章）：

代表人性别： 年龄： 身份证明号码：

联系电话：

营业执照号码：

说明：投标人应提供法定代表人身份证明复印件。

法定代表人有效的身份证明复印件粘 贴处（正面）	法定代表人有效的身份证明复印件粘 贴处（反面）
----------------------------	----------------------------

法定代表人授权委托书

致：珠海市名门水质净化有限公司

本授权书声明：我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权（单位名称）的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，以本公司的名义参加井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务项目采购的投标活动。代理人对该项目所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

法定代表人（签字或者盖私章）：

投标人名称（加盖公章）：

说明：

1. 有效期限：与本单位投标文件中标注的投标有效期一致。
2. 投标代表为法定代表人，则本委托书不需提供。
3. 投标代表为法定代表人授权委托人的，须提供本授权委托书及被授权人身份证明复印件，否则作无效投标处理。

说明：投标人应提供被授权人身份证明复印件。

被授权人有效的身份证明复印件粘贴 处（正面）	被授权人有效的身份证明复印件粘贴 处（反面）
---------------------------	---------------------------

2. 投标承诺书

投标承诺书

珠海市名门水质净化有限公司：

本投标人已详细阅读了井岸城区生活污水处理厂厂区建构物设施设备维护保养服务项目采购招标文件，自愿参加上述项目投标，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 本投标人自愿在招标文件规定的时限内按照招标文件及合同等要求提供服务，按时完成维修维护工作，并满足考核要求。服务质量按照投标文件的承诺并满足招标文件要求。
 2. 保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查出有虚假，同意作无效投标文件处理，若中标之后查出有虚假，同意废除中标资格并不需支付任何补偿。
 3. 保证投标文件不存在低于成本的恶意报价行为。
 4. 保证中标之后不转包，若分包将征得采购人同意并遵守相关法律法规。
 5. 保证中标之后按招标文件要求向招标项目配置承诺的资源，否则，同意接受违约处罚。
 6. 保证中标之后密切配合采购人开展工作，接受采购人的监督管理。
 7. 保证按招标文件及采购合同约定的原则处理采购调整事宜，不发生签署合同之后恶意索赔的行为。
 8. 投标有效期为开标之日起 90 个日历日。
- 本投标人在规定的投标有效期内，将受招标文件的约束并履行投标文件的承诺。

投标人代表签字或者签章：

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

经济标书
经济标书（投标报价表）

项目名称：井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务项目采购

项目名称	投标报价 (人民币 元)	最高限价 (人民币 元)
<u>井岸城区生活污水处理厂厂区构筑物设施设备维护保养服务项目采购</u>	小写： /周期 大写： /周期 (周期按 6 个月计 /月)	3,000,000.00/周期 (周期暂按 6 个月计 500000 元/月)

备注：

1. 中文大写金额用汉字，如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整（正）等。
2. 除招标文件另有规定外，投标文件内不得含有任何对本报价进行价格折扣的说明或者资料，否则为无效投标。
3. 投标报价按招标文件进行报价。如本项目包含多个包组，应分别提供各包组的投报总价。
4. 本项目不接受有选择性的投标报价。

投标人代表签字或者签章：

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日